



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО**  
**НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

**Выдано: Общество с ограниченной ответственностью "ЛП"**

191167, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 151, лит. А, пом. 10 Н/2

3053355@l1n1.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 29 декабря 2020 г.

№ 78-03-57-2020

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, с торгово-развлекательным комплексом, фитнес-центром и автостоянками (Шувалово-Озерки, квартал 25А). 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 этапы строительства:

**1.2 этап - автостоянка на 496 маш./мест,**

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, муниципальный округ №15, проспект Просвещения, дом 43, строение 1;

на земельном участке с кадастровым номером 78:36:0552501:1;

строительный адрес: Санкт-Петербург, проспект Просвещения, дом 43, литера А;

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-003-0192.3-2012, дата выдачи 04.04.2016 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1.2 этап - автостоянка на 496 маш./мест</b>			
<b>Санкт-Петербург, муниципальный округ №15, проспект Просвещения, дом 43, строение 1</b>			
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	62670,0	65727,0
в том числе надземной части	куб.м	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	кв.м	20890,0	22210,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	20890,0	20009,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	20890,0	20009,7
Количество зданий/сооружений	шт.	часть здания/-	часть здания/-
<b>2.Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1.Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество машино-мест	шт.	496	496
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.12.2020 здания по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №15, проспект Просвещения, дом 43, строение 1, кадастровый инженер Лапухин-Демидов Иван Владимирович; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-13-774 от 11.09.2013, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 01.10.2013.

\_\_\_\_\_  
Начальник Службы  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
В. Г. Болдырев  
(расшифровка подписи)

29 декабря 2020 г.

